



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 80050 Căteasca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cateasca, Jud. Arges, T27,P403/10

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80050	129	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1618 / 10/04/2009		
Act Notarial nr. 1013, din 07/04/2009 emis de BNPA DANCIU SI SIMONESCU DIACONU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC TRANS AUTO CONSTRUCT TAC SRL , CIF:24627784	A1
3853 / 15/04/2011		
Act Administrativ nr. 2000, din 24/02/2011 emis de BCPI TOPOLOVENI;		
B5	se notează propunerea de alipire a imobilului cu nr. cadastral 81132 înscris în CF 81132 UAT Căteasca cu imobilul cu nr. cadastral 80050 înscris în CF 80050 UAT Căteasca conform documentației cadastrale nr.2000/24.02.2011, într-un singur imobil cu nr. cadastral 81190 cu stare de proprietate neschimbată	A1
6408 / 29/05/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 7651, din 19/12/2018 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI SECTIA aVII-a CIVILA;		
B10	în baza sentinței civile nr. 7651 din 19.12.2018 emisă de Tribunalul București - Secția a VII-a Civilă în dosarul nr. 14425/3/2016, prin care s-a anulat cotractul de vânzare cumpărare nr.660/16.05.2013 emis de BNPA Caunei Florescu Mariana si Caunei Florescu Adrian, se radiază dreptul de proprietate înscris sub B6 în favoarea SC FOR SERV DRUM SA, se reînscrie dreptul de proprietate sub B3 în favoarea SC TRANS AUTO CONSTRUCT TAC SRL, (fostă SC TRANS AUTO CONSTRUCT 2000 SRL)	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr.1, din 29/07/2014 emis de Trans Auto Construcr 2000 SRL; Act Administrativ nr. FN, din 10/10/2014 emis de ONRC-ORC de pe lângă Tribunalul Argeș; Act Administrativ nr. 10963, din 22/08/2014 emis de ONRC-ORC de pe lângă Tribunalul București; Act Administrativ nr. 296929, din 27/08/2014 emis de ONRC-ORC de pe lângă Tribunalul București; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 32600, din 29/07/2014 emis de TRANS AUTO CONSTRUCT TAC SRL; Act Administrativ nr. 2965204, din 27/08/2014 emis de ONRC-ORC de pe lângă Tribunalul București;		
B11	se modifică denumirea proprietarului de sub B3 din SC TRANS AUTO CONSTRUCT 2000 SRL în SC TRANS AUTO CONSTRUCT TAC SRL	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
5730 / 17/07/2014	
Act Administrativ nr. 9115, din 07/07/2014 emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Argeș (din dosar nr. 28075/03.07.2014, certificat de înregistrare mențiuni din 08.07.2014 emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Argeș, certificat constator din 08.07.2014 emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Argeș, certificat de înregistrare seria B nr.2947614 din 2014 emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Argeș, hotărârea nr. 04/11.06.2014 emisă de SC FOR SERV DRUM SRL, ACT CONSTITUTIV AL SOCIETĂȚII FOR SERV DRUM S.A, act notarial nr. 990/15.07.2014 emis de NP Căunei Florescu Mariana);	

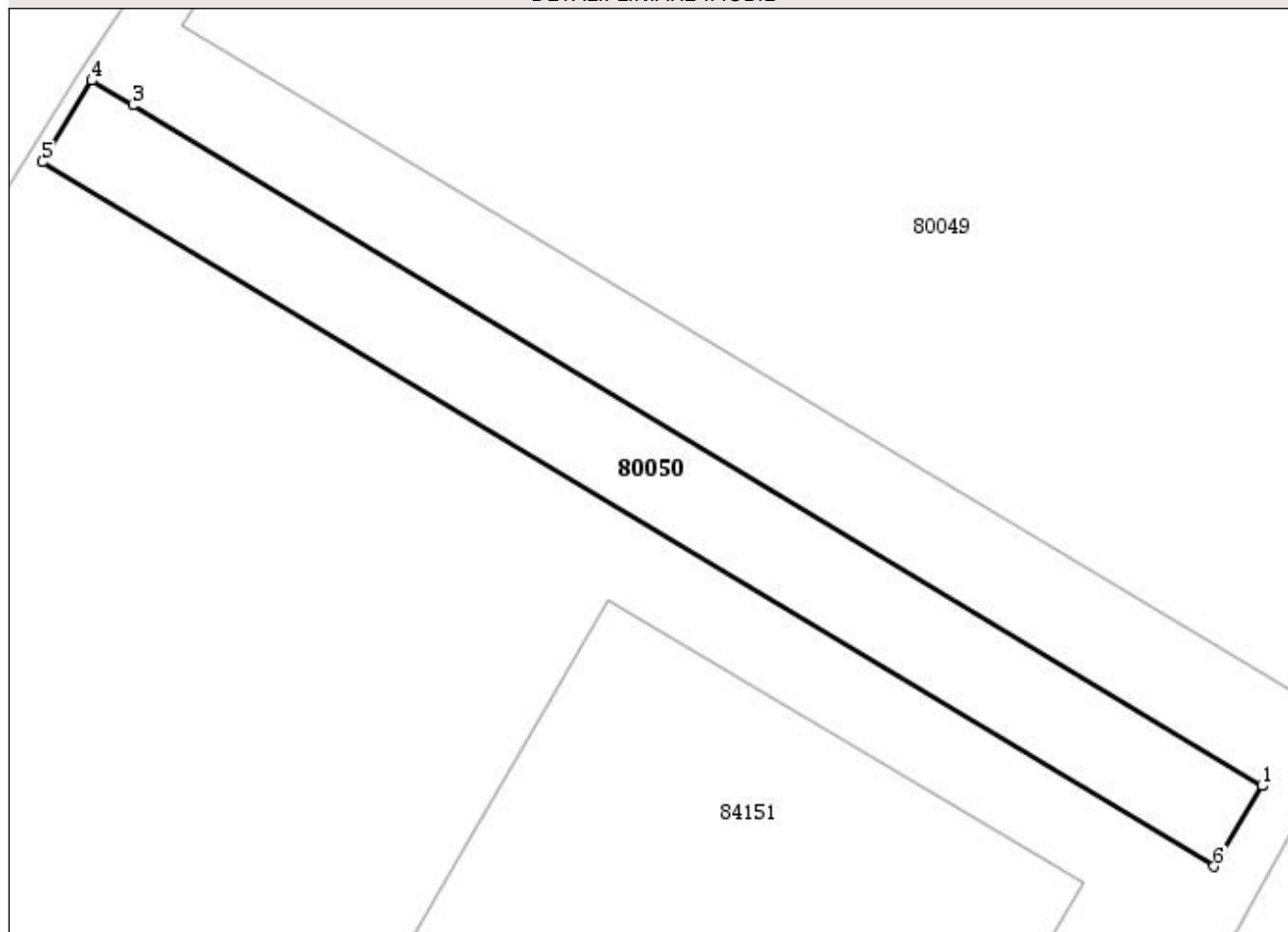
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2659946.01 LEI, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SOCIETATEA COMERCIALA TTS (TRANSPORT TRADE SERVICES) SA , CIF:9089452	A1
6898 / 06/10/2015		
Act Administrativ nr. 30967, din 06/10/2015 emis de SERVICIUL FISCAL ORĂȘENESC TOPOLOVENI (proces verbal de sechestru asigurator pentru bunuri imobile nr. 30693/01.10.2015 emis de SERVICIUL FISCAL ORĂȘENESC TOPOLOVENI);		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1205433 LEISECHESTRU, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ANAF - DGRFP PLOIEȘTI - AJFP ARGEȘ - SERVICIUL FISCAL ORĂȘENESC TOPOLOVENI	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80050	129	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	129	27	403/10	-	

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	0.034
2	3	41.576
3	4	1.513
4	5	3.0
5	6	43.1
6	1	2.966

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

13/01/2021, 12:52