CABINET INDIVIDUAL DE INSOLVENȚĂ "SĂVOIU IULIAN"
Bucuresti, str. Veteranilor, nr.10, bl. C2, sc.1, et.6, ap.25, sector 6, Tel: 0730.024.551,
Fax: 031.800.44.10, Email: iuliansavoiu@yahoo.com

TRIBUNALUL BUCURESTI,
Secţia a VII-a Civilă
Dosar nr. 10956/3/2017

PUBLICAŢIE DE VÂNZARE
Nr. 10956/3/2017/2/16.08.2023 din 16.08.2023

Subscrisul **Cabinet Individual de Insolvenţă Săvoiu Iulian**, cod de identificare fiscală 26935608, cu sediul în Bucureşti, str. Veteranilor, nr. 10, bl. C2, sc.1, et.6, ap.25, sector 6, număr de înscriere în Tabloul Practicienilor în Insolvenţă: 1B2722, tel 0730024551, fax 031/800.44.10, e-mail iuliansavoiu@yahoo.com, reprezentat prin asociat unic Săvoiu Iulian, în calitate de lichidator judiciar conform Hotărârii nr. 6503 din data de 18.11.2019 pronunţată de Tribunalul Bucureşti, Secţia a VII-a Civilă, în dosarul nr. **10956/3/2017**, privind pe debitorul **SC ADRAS COM IMPEX SRL,** cod de identificare fiscală: RO456717, sediul social: București, Intr. Canavanei nr. 7-11, sector 6, număr de ordine în Registrul Comerţului de pe lângă Tribunalul București: J40/1757/1992, anunţă organizarea 8(opt) sedinte săptămânale de licitații publice on-line pe site-ul www.licitatii-unpir.ro, la aceeași oră 14, la **prețul de pornire al licitației de 520.327,50 lei(TVA inclus)**, preț **redus cu 25%** față de valoarea evaluată de 693.770 lei, în vederea vânzării unui **Teren intravilan de 5000 mp, situat în Mun. Urziceni, str. Labirint, nr. 42, Jud. Ialomița, având CF 21570 și nr cad. 1412**, evaluat la 583.000 lei fără TVA, adică **693.770 lei(TVA inclus)**.

Prima licitație publică on-line se va ține pe site-ul de licitații, www.licitații-unpir.ro, în data de **25.08.2023, ora 14:00**. În situația în care bunul imobil nu se valorifică la prima licitație publică organizată, se vor ține în continuare săptămânal alte 7(șapte) licitații publice on-line, pe site-ul de licitații, www.licitații-unpir.ro, la aceeași oră 14:00, în datele de: 01.09.2023, 08.09.2023; 15.09.2023; 22.09.2023; 29.09.2023; 06.10.2023 și 13.10.2023.

În situația în care bunul imobil mai sus menționat nu se valorifică în cadrul primelor 8(opt) ședințe de licitații publice on-line organizate, se vor ține în continuare săptămânal, alte 8(opt) ședințe de licitații publice on-line pe site-ul, www.licitatii-unpir.ro, la aceeași oră 14:00, la **prețul de pornire al licitației de 485.639 lei**, preț **redus cu 30%** față de valoarea evaluată, în datele de: 20.10.2023; 27.10.2023; 03.11.2023; 10.11.2023; 17.11.2023; 24.11.2023; 01.12.2023 și 08.12.2023.

În situația în care bunul imobil mai sus menționat nu se valorifică în cadrul primelor 16(șaisprezece) ședințe de licitații publice on-line organizate, se vor ține în continuare săptămânal, alte 8(opt) ședințe de licitații publice on-line pe site-ul, www.licitatii-unpir.ro, la aceeași oră 14:00, la **prețul de pornire al licitației de 450.950,50 lei**, preț **redus cu 35%** față de valoarea evaluată, în datele de: 15.12.2023; 22.12.2023; 29.12.2023; 05.01.2024; 12.01.2024; 19.01.2024; 26.01.2024 și 02.02.2024.

CABINET INDIVIDUAL DE INSOLVENȚĂ "SĂVOIU IULIAN"
Bucuresti, str. Veteranilor, nr.10, bl. C2, sc.1, et.6, ap.25, sector 6, Tel: 0730.024.551,
Fax: 031.800.44.10, Email: iuliansavoiu@yahoo.com

În vederea înscrierii la licitaţie, licitatorii au obligaţia achitării unei garanţii de participare de 10% din preţul de pornire al licitaţiei, care constituie avans la plata preţului pentru adjudecatarul bunului. Garantia de participare se achita in lei in contul RO06BREL0002003171160100, deschis la Libra Bank Magheru pe numele SC ADRAS COM IMPEX S.R.L., cod de identificare fiscală: RO456717. Adjudecatarul este obligat să plătească diferenţa de preţ dintre valoarea de adjudecare şi garanţia de participaţie în termen de 30 de zile de la data adjudecării bunului sub sancțiunea pierderii garanției de participare, in contul RO06BREL0002003171160100, deschis la Libra Bank Magheru pe numele SC ADRAS COM IMPEX S.R.L., cod de identificare fiscală: RO456717. Pasul de licitaţie este de 1% din preţul de pornire al licitaţiei. Publicitatea licitaţiei va fi asigurată prin publicarea unui anunţ în ziarul Bursa, on-line pe site-ul www.licitatii-unpir.ro si http://www.licitatii-insolventa.ro.

Pentru a putea participa la licitatia publica on-line organizata pe site-ul www.licitatii-unpir.ro, licitatorii trebuie sa-si creeze in mod gratuit un cont la care vor asocia o adresa de e-mail personala, in baza careia vor putea sa se inscrie si sa participe la licitatia publica organizata.

Totodată, participanții se pot înscrie la licitație până la ora 12:00 pentru ziua în care se ține licitația, sub sancțiune decăderii.

Sunt invitaţi toţi cei ce pretind vreun drept asupra bunurilor scoase la licitație, să anunţe în scris lichidatorul judiciar până la data licitaţiei.

CONDIŢII DE PARTICIPARE LA LICITAŢIE

Pot participa la licitaţie toate persoanele juridice și/sau fizice care transmit prin e-mail până la data licitației, cu minim două ore mai devreme de ora ținerii licitației, adică până la ora 12:00, la adresa de e-mail: iuliansavoiu@yahoo.com următoarele documente:

- Cererea de înscriere la licitaţie, ce urmează a fi pusă la dispoziție gratuit de către lichidatorul judiciar;
- Dovada existenţei persoanei juridice/fizice(copie Cod Unic de înregistrare/ buletin sau carte de identitate);
- Certificat constatator eliberat de Oficiul Registrului Comerţului, pentru persoanele juridice;
- Dovada achitării garanţiei de participare la licitaţie de 10% din preţul de pornire al licitației, care se achita in lei, in contul RO06BREL0002003171160100, deschis la Libra Bank Magheru pe numele SC ADRAS COM IMPEX S.R.L., cod de identificare fiscală: RO456717, diferența de preț urmând a se achita în același cont în care a fost plătită garanția de participare la licitație, in termen de 30 de zile de la data adjudecării bunului imobil/data participării la licitația publică on-line organizată.

Relaţii suplimentare se pot obţine de la lichidatorul judiciar, atât prin email: iuliansavoiu@yahoo.com, cât și telefonic la numărul 0730.024.551.

Lichidator judiciar,
Săvoiu Iulian

Iulian Savoiu

Semnat digital de Iulian Savoiu
Data: 2023.08.16 17:02:00 +03'00'