

Nr. ieșire: 284/27.08.2025

**TRIBUNALUL ILFOV
SECȚIA A II-A CIVILĂ
Debitor: TOTAL IMPACT COM SRL
Dosar nr. 3746/93/2017**

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

TOTAL IMPACT COM SRL societate în faliment, J23/866/2001, CUI 5918191, prin lichidator judiciar DM INSOLV CONSULT-IPURL vinde la licitație online, pe platforma UNPIR, bunurile imobile aparținând debitoarei. Prețul de pornire a licitației este de 274.550 euro inclusiv TVA conform Regulament de valorificare al bunurilor imobile aprobate de adunarea creditorilor din data de 18.07.2025. Bunurile imobile se află situate în str. Iancu Nicolae nr. 69-71, Tarlăua 13, Parcela A259, Lot 6B, sat Pipera, Orașul Voluntari, jud. Ilfov și sunt următoarele:

-vilă cu teren; -teren 254 mp, -vilă P+1, suprafața construită la sol 79,3 mp, Carte Funciară 109853;

-drum de acces complex rezidențial Beta, teren 140 mp, TOTAL IMPACT COM SRL-cota parte indiviză 145/10000, Carte Funciară 119702;

-drum de acces complex rezidențial Beta, teren 2028 mp, TOTAL IMPACT COM SRL-cota parte indiviză 145/10000, Carte Funciară 119697;

-cabina de pază cu teren, teren 9 mp, cabina de pază 8 mp, TOTAL IMPACT COM SRL-cota parte indiviză 1/71, Carte Funciară 100594.

Datele licitațiilor: 16.09.2025; 23.09.2025; 30.09.2025; 07.10.2025; 14.10.2025; 21.10.2025; 28.10.2025; 04.11.2025; 11.11.2025; 18.11.2025 (ora 11,00 pentru datele menționate).

Licitațiile se vor desfășura online pe platforma UNPIR „www.licitatii-unpir.ro”. Pentru participarea la licitație sunt necesare consemnarea a 10% din prețul de pornire a licitației la dispoziția debitoarei și achitarea contravalorii Caietului de sarcini în valoare de 1000 lei+TVA în contul iban de lichidare RO36BREL0002003301510100, deschis la Libra Internet Bank. Documentele de mai sus precum și celelalte prevăzute în Caietul de Sarcini se vor transmite deodată, pe bază de adresă de înaintare și opis, la adresa de corespondență electronică a lichidatorului judiciar -office@insolvenza.ro- cu cel puțin 2 zile lucrătoare înainte de data licitației, ora 11,00 a.m..

Relații suplimentare se pot obține de la lichidatorul judiciar, atât prin email „office@insolvenza.ro”, cât și telefonic 0748.110.477.

Lichidator judiciar,
DM INSOLV CONSULT IPURL
Practician în insolvență
avocat Dumitriu Mircea Emil