

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

Bun imobil
aparținând debitoarei
UDALEX COM SRL

<i>Instanță</i>	Tribunalul Teleorman - Sectia Civila 1
<i>Complet</i>	C4 F
<i>Temei juridic</i>	Art. 154 din Legea nr. 85/2014
<i>Administrator concordatar</i>	Continuum SPRL
<i>Debitor</i>	Udalex Com SRL
<i>Sediu</i>	Str. Libertatii, nr. 220, bl. L4-L5, et. 1, Alexandria, jud. Teleorman
<i>CUI</i>	8872951
<i>Nr. înregistrare</i>	J34/469/1996

Subscrisa, **Continuum SPRL** cu sediul social în București, Str. Pieței, nr. 23B, sc. 1, Parter, ap. 1, sector 1, cod poștal 012796 și sediul procesual ales pentru comunicarea actelor de procedură în București, str. Negru Vodă nr. 2, bl. C4, sc. 1, parter, ap. 3, interfon 03, sector 3, cod postal 030774, tel: 0770790234 email: office@continuumspri.ro, fax.: 031.425.73.12, având număr de înregistrare în Registrul formelor de organizare al U.N.P.I.R.: RFO: II – 0992 din data de 24.08.2018 și număr matricol: 2A0992 din data de 24.08.2018, având cod de înregistrare fiscală 39814764 din data de 31.08.2018, cont bancar RO79 BTRL RONCRT 045 9999 201, moneda RON, deschis la Banca Transilvania S.A., în calitate de **administrator concordatar** al societății **UDALEX COM SRL**, cu sediul social în Strada: Libertății, Numar: 220, Bloc: L4-L5, Etaj: 1, localitatea Alexandra, județul Teleorman, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Teleorman, sub numărul de ordine J34/469/1996, și CUI 8872951, având atribut fiscal RO,

Anunță vânzarea următorului imobil:

Extindere Cladire
edilitara fosta centrala
termica nr. 6
Spatiu comercial bl.
216, str. M.
Kogalniceanu, FN,
Rosiorii de Vede, jud.
Teleorman



<i>Prețul de pornire a licitației:</i>	112.200 LEI fără TVA
<i>Aspecte privitoare la TVA:</i>	Scutit de taxă conform Art. 292 alin. (2) lit. f) pct. 2 din Codul Fiscal
<i>Descriere conform raport de evaluare:</i>	An construcție: 1982 Aria/suprafața utilă apartament Au = 28 mp din măsuratori. Finisaje medii: pardoseli beton, zugrăveli cu var. Alimentare cu apă Din rețeaua municipală. Instalații întretinute, obiecte sanitare funcționale. Cartea Funciară nr. 22448 UAT Rosiori de Vede. Număr cadastral: 22448 Imobilul este utilizat ca depozit.
<i>Acces</i>	<i>Tipul zonei</i> Langa bloc de locuințe cu regim de înălțime P+4E, amplasat în cartier de blocuri, acces din str. M. Kogalniceanu. Zona de referință este zona comercială și locuințe, centrală a localității. Dotări și rețele edilitare bune. Poluare redusă. Ambient civilizat.
<i>Caracteristici</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Structura metalică. • Podea gresie • Închideri tamplarie PVC și plăci tablă tipsandwich. • Compartimentări : plăci rigips. • Acoperis plăci sandwich • Tamplarie PVC cu geamuri termopan • Aspect exterior bun. • Aspect interior bun. • Clădirea are grup sanitar • Depozitul conectat la rețeaua de energie electrică, apă canal a municipiului • Aspect bun, utilități complete. • Nu este recomandată efectuarea unei expertize tehnice.
<i>Locul de vizionare a bunului:</i>	Spatiu comercial bl. 216, str. M. Kogalniceanu, FN, Rosiorii de Vede, jud. Teleorman
<i>Persoană contact vizionare:</i>	0766 332 730 – Udrica Ilie
<i>Contact informații:</i>	E-mail: office@continuumsprrl.ro ; udalex3@yahoo.com
<i>Sarcini</i>	CEC BANK

