



CABINET INDIVIDUAL DE INSOLVENȚĂ "SĂVOIU IULIAN"

București, str. Veteranilor, nr.10, bl. C2, sc.1, et.6, ap.25, sector 6, Tel: 0730.024.551,

Fax: 031.800.44.10, Email: iuliansavoiu@aol.com

ORC BUCUREȘTI

DOSAR nr.: 449184/11.08.2021

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

Nr. 449184/11.08.2021/2/25.09.2026 din 25.09.2026

Subscrisul, **Cabinet Individual de Insolvență Săvoiu Iulian**, cod de identificare fiscală 26935608, cu sediul în București, str. Veteranilor, nr. 10, bl. C2, sc.1, et.6, ap.25, sector 6, număr de înscriere în Tabloul Practicienilor în Insolvență: 1B2722, tel 0730024551, fax 031/800.44.10, e-mail iuliansavoiu@yahoo.com, reprezentat prin asociat unic Săvoiu Iulian, în calitate de lichidator conform Rezoluției nr. 109662/12.08.2021 pronunțată de ORC de pe lângă Tribunalul București, în dosarul nr. 449184/11.08.2021 privind pe debitoarea **SC ICPET ECO SA**, cod de identificare fiscală: 16951894, sediul social: București, Sos. Berceni, nr. 104, sectorul 4, număr de ordine în Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul București: J40/18841/2004, anunță organizarea a **10 (zece)** licitații săptămânale publice on-line pe site-ul www.licitatii-unpir.ro, începând cu data de **05.10.2026, ora 14:00**, în vederea valorificării următorului bun imobil aparținând debitoarei:

BUN IMOBIL SCOS LA VÂNZARE

Cota indiviză de 12,60% din Unitatea Individuală 1, identificată cu nr. cadastral 211909-C4-U39, situată în București, Sectorul 4, Șos. Berceni nr. 104, demisol, în Construcția C4 – Bloc Turn, compusă din 2 camere, având suprafața utilă de 39,61 mp, evaluată la 20.000 Euro, conform raportului de evaluare întocmit de EGETRA CONSULTING SRL.

Valoarea corespunzătoare cotei indivize de 12,60% este de **2.520 Euro**, platibilă în lei la cursul BNR din ziua plății garanției de participare la licitație.

Vânzarea este scutită de TVA, în conformitate cu art. 292 alin. (2) lit. f) din Codul Fiscal, imobilul fiind parte dintr-o construcție recepționată în anul 1979.

CALENDARUL LICITAȚIILOR

Licitațiile se vor organiza **on-line**, pe platforma www.licitatii-unpir.ro, în fiecare zi de luni, la ora 14:00, după cum urmează:

1. 05.10.2026, ora 14:00 – prima licitație
2. 12.10.2026, ora 14:00
3. 19.10.2026, ora 14:00
4. 26.10.2026, ora 14:00
5. 02.11.2026, ora 14:00
6. 09.11.2026, ora 14:00
7. 16.11.2026, ora 14:00
8. 23.11.2026, ora 14:00
9. 30.11.2026, ora 14:00
10. 07.12.2026, ora 14:00 – ultima licitație



CABINET INDIVIDUAL DE INSOLVENȚĂ "SĂVOIU IULIAN"

București, str. Veteranilor, nr.10, bl. C2, sc.1, et.6, ap.25, sector 6, Tel: 0730.024.551,

Fax: 031.800.44.10, Email: iuliansavoiu@aol.com

În cazul în care bunul imobil se adjudecă în cadrul uneia dintre ședințe, licitațiile rămase nu se vor mai organiza.

ORGANIZAREA LICITAȚIILOR

În situația în care bunul imobil nu se valorifică la prima licitație publică on-line, se vor organiza în continuare **alte 9 (nouă)** ședințe săptămânale publice on-line, în aceleași condiții de preț și la aceeași oră, pe site-ul www.licitatii-unpir.ro.

Prețul de pornire al licitației este **2.520 Euro**, reprezentând 12,60% din valoarea evaluată.

Pasul de licitație: 1% Garanția de participare: 10% din prețul de pornire.

Garanția de participare se achită în lei, la cursul BNR din ziua plății, în contul:

RO05 BREL 0002 0049 1524 0100 deschis la **Libra Bank**, pe numele **SC ICPET ECO SA**, cod de identificare fiscală 16951894.

Adjudecatarul va achita diferența de preț în termen de **30 zile calendaristice**, în lei, la același curs BNR la care s-a achitat garanția.

Taxa de participare (caietul de sarcini): **1.000 lei + TVA**, se achită în baza facturii emise de lichidator.

ÎNSCRIEREA LA LICITAȚIE

Pentru înscrierea la licitație, ofertanții vor transmite prin e-mail la adresa iuliansavoiu@aol.com :

- cererea de înscriere;
- dovada achitării garanției de participare;
- dovada achitării caietului de sarcini;
- copie CI (persoane fizice) / certificat constatator ONRC (persoane juridice);
- împuternicire (dacă este cazul).

PUBLICITATEA LICITAȚIEI

Publicitatea licitației este asigurată prin:

- publicarea prezentei publicații în ziarul **Bursa**;
- publicarea pe site-ul **www.licitatii-unpir.ro**.

Sunt invitați toți cei ce pretind vreun drept asupra bunului scos la licitație să anunțe în scris lichidatorul până la data licitației.

Relații suplimentare se pot obține de la lichidator atât prin email: iuliansavoiu@aol.com , cât și telefonic la numărul 0730.024.551.

**Lichidator,
Săvoiu Iulian**