



CABINET INDIVIDUAL DE INSOLVENȚĂ "SĂVOIU IULIAN"

București, str. Veteranilor, nr.10, bl. C2, sc.1, et.6, ap.25, sector 6, Tel: 0730.024.551,

Fax: 031.800.44.10, Email: iuliansavoiu@yahoo.com

TRIBUNALUL BUCUREȘTI - SECȚIA A VII A CIVILĂ

București, Splaiul Independenței, nr. 319L; clădirea B - Sema Parc, sector 6

DOSAR nr.: 29847/3/2015

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

Nr. 29847/3/2015/1/12.07.2021 din 12.07.2021

Subscrisul, **Cabinet Individual de Insolvență Săvoiu Iulian**, cod de identificare fiscală 26935608, cu sediul în București, str. Veteranilor, nr. 10, bl. C2, sc.1, et.6, ap.25, sector 6, număr de înscriere în Tabloul Practicienilor în Insolvență: 1B2722, tel 0730024551, fax 031/800.44.10, e-mail iuliansavoiu@yahoo.com, reprezentat prin asociat unic Săvoiu Iulian, în calitate de lichidator judiciar conform încheierii de ședință din data de 02.09.2015, pronunțată de Tribunalul București, Secția a VII a Civilă, în dosarul nr. 29847/3/2015, privind pe debitorul **SC IRENO IMPEX 2003 SRL**, cod de identificare fiscală: 15411144, sediul social: București, Drumul Valea Ursului, nr. 22, parter, sector 6, număr de ordine în Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul București: J40/6025/2003, anunță organizarea a 4(patru) licitatii saptamanale publice on-line pe site-ul www.licitatii-unpir.ro, dar si licitatii publice cu strigare la sediul lichidatorului judiciar din București, str. Veteranilor, nr. 10, bl. C2, sc.1, et.6, ap.25, sector 6, pentru licitatorii care nu au posibilitatea de înscriere on-line, plecand de la pretul de 30.000 EUR + TVA, adica 35.700 EUR(TVA inclus), platibil in lei la cursul BNR din ziua platii garantiei de participare la licitatie, preț de pornire diminuat cu 62,96% fata de valoarea evaluata, pentru bunul imobilul Teren intravilan, in suprafata de 5.400 mp, tarla 11, parcela 568, situat in sat Santu Floresti, comuna Gruiu, judetul Ilfov, CF nr. 1535, NCP 2190, aflat in **garantia Banca Transilvania SA**

Licitatiile mai sus mentionate, se vor organiza toate la ora 14, in datele de **23.07.2021; 30.07.2021; 06.08.2021 si 13.08.2021.**

În conformitate cu dispozițiile cu art. 91 din Legea nr. 85/2014, privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, bunurile înstrăinate de lichidatorul/lichidatorul judiciar sunt dobândite libere de orice sarcini, garanții reale mobiliare, drepturi de retenție de orice fel, ori măsuri asiguratorii.

Prima vânzare a bunului imobil mai sus menționat aparținând societății falite se va organiza on-line pe site-ul www.licitatii-unpir.ro, în data de **23.07.2021, ora 14.** In situatia in care licitatorii nu pot să participe on-line și vor sa participe fizic la licitatia publica cu strigare, o pot face în aceeași dată de **23.07.2021, ora 14,** la sediul lichidatorului judiciar din București, str. Veteranilor, nr. 10, bl. C2, sc.1, et.6, ap.25, sector 6, prezenta fizica a participantilor fiind obligatorie cu cel puțin 30 de minute inainte de ora licitatiei.

În cazul în care bunul imobil nu se valorifica la primul termen al licitației, se vor organiza săptămânal, la aceeasi ora 14 și în aceleasi condiții, noi licitatii on-line pe site-ul www.licitatii-unpir.ro si/sau la sediul lichidatorului judiciar, in datele de **30.07.2021; 06.08.2021 si 13.08.2021.**



CABINET INDIVIDUAL DE INSOLVENȚĂ "SĂVOIU IULIAN"

București, str. Veteranilor, nr.10, bl. C2, sc.1, et.6, ap.25, sector 6, Tel: 0730.024.551,

Fax: 031.800.44.10, Email: iuliansavoiu@yahoo.com

În vederea înscrierii la licitație, licitatorii au obligația achitării unei garanții de participare de 10% + TVA din prețul de pornire al licitației, care constituie avans la plata prețului pentru adjudecarea bunului. Garanția de participare se achită în lei în contul RO68 BREL 0002 0020 6509 0100 deschis la Libra Bank pe numele debitoarei IRENO IMPEX SRL, CUI 15411144. Adjudecatorul este obligat să plătească diferența de preț dintre valoarea de adjudecare și garanția de participare în termen de 30 de zile de la data adjudecării bunului sub sancțiunea pierderii garanției de participare, în contul RO68 BREL 0002 0020 6509 0100 deschis la Libra Bank pe numele debitoarei IRENO IMPEX SRL, CUI 15411144. Pasul de licitație este de 2% din prețul de pornire al licitației. Publicitatea licitației va fi asigurată prin publicarea unui anunț în ziarul Bursa, on-line pe site-ul www.licitatii-unpir.ro și <http://www.licitatii-insolventa.ro>.

Sunt invitați toți cei ce pretind vreun drept asupra bunurilor scoase la licitație, să anunțe în scris lichidatorul judiciar până la data licitației.

CONDIȚII DE PARTICIPARE LA LICITAȚIE

Pot participa la licitație toate persoanele juridice sau fizice care transmit prin e-mail până la data și ora începerii licitației, la adresa de e-mail: iuliansavoiu@yahoo.com următoarele documente:

- Cerere de înscriere la licitație, ce urmează a fi pusă la dispoziție de către lichidatorul judiciar la sediul acestuia;
- Dovada existenței persoanei juridice/fizice (copie Cod Unic de Inregistrare/ buletin sau carte de identitate);
- Certificat constatator eliberat de Oficiul Registrului Comerțului, pentru persoanele juridice;
- Dovada achitării garanției de participare la licitație de 10% din prețul de pornire al licitației, care se achită în lei, la cursul BNR din data plății garanției de participare, diferența de preț urmand a fi achitată tot în lei, la același curs al plății garanției de participare la licitație, care se achită în contul RO68 BREL 0002 0020 6509 0100 deschis la Libra Bank pe numele debitoarei IRENO IMPEX SRL, CUI 15411144.

Relații suplimentare se pot obține de la lichidatorul judiciar, atât prin email: iuliansavoiu@yahoo.com, cât și telefonic la numărul 0730.024.551.

**Lichidator judiciar,
Săvoiu Iulian**