



**REGULAMENT DE VÂNZARE A BUNURILOR MOBILE APARTINÂND
DEBITOAREI S.C. TILIB S.A.**

CAPITOLUL 1 – DISPOZIȚII GENERALE

Art. 1

1.1. Prezentul regulament cuprinde regulile de organizare și desfășurare a licitațiilor publice cu strigare, privind vânzarea următoarelor bunuri mobile proprietatea debitorului S.C. TILIB SA, cod de identificare fiscală: 2780581, sediul social: București, Str.Pogoanelor, nr. 1A, sectorul 4, număr de ordine în Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul București: J40/29697/1992, cu aplicarea prevederilor Legii nr. 85/2006.

Nr. crt.	DENUMIRE	Valoarea de piata (LEI) fara TVA	Valoarea de piata (LEI) + TVA	Valoarea de piata (LEI) + TVA - 30%	Valoarea de piata (LEI) + TVA - 40%	Valoarea de piata (LEI) + TVA - 50%
1	APARAT SUDURA INVERTOR 200A	862	1.025,78	718,05	615,47	512,89
2	INVERTOR LUFTARC 320	1.243	1.479,17	1.035,42	887,5	739,59
3	APARAT SUDURA	653	777,07	543,949	466,24	388,54
4	APARAT SUDURA	627	746,13	522,291	447,68	373,07
5	AGREGAT TORCRETAT	2.394	2.848,86	1.994,20	1.709,32	1.424,43
6	MALAXOR 250 L	318	378,42	264,894	227,05	189,21
7	MASINA DE GAURIT GBM 13-2RE	278	330,82	231,574	198,49	165,41
8	MASINA DE LIPIT TERMOFORMATE	3.515	4.182,85	2.928,00	2.509,71	2.091,43
9	MASINA DE LIPIT TERMOFORMATE	1.968	2.341,92	1.639,34	1.405,15	1.170,96
10	ELECTROCOMPRESOR ECR 350	1.137	1.353,03	947,12	811,82	676,52
11	MOTOCOMPRESOR M C 10	7.070	8.413,30	5.889,31	5.047,98	4.206,65
12	AGREGAT TORCRET	2.699	3.211,81	2.248,27	1.927,09	1.605,91
13	MASINA DE GAURIT DIA50W	1.877	2.233,63	1.563,54	1.340,18	1.116,82
14	MASINA UNIVERSALA TIMPLARIE	6.318	7.518,42	5.262,89	4.511,05	3.759,21
15	TURN MOBIL - SCHELA	1.294	1.539,86	1.077,90	923,92	769,93
16	TURN MOBIL - SCHELA	1.294	1.539,86	1.077,90	923,92	769,93
17	TORCRETEZA ATTMB	2.886	3.434,34	2.404,04	2.060,60	1.717,17
18	TORCRETEZA ATTMB	2.886	3.434,34	2.404,04	2.060,60	1.717,17
19	TABLOU EL ORGANIZARE SANTIER	257	305,83	214,081	183,5	152,92
20	TABLOU EL ORGANIZARE SANTIER	257	305,83	214,081	183,5	152,92
21	NIVELA RINNER 20	283	336,77	235,739	202,06	168,39
22	NACELA ZL 6	1.080	1.285,20	899,64	771,12	642,6



CABINET INDIVIDUAL DE INSOLVENȚĂ "SĂVOIU IULIAN"

23	ELECTROPALAN HE 800T SERIA 06630	1.169	1.391,11	973,78	834,67	695,56
24	ELECTROPALAN 800KG 06630/3330024	1.172	1.394,68	976,28	836,81	697,34
25	MOTOSTIVUITOR M 32	10.260	12.209,40	8.546,58	7.325,64	6.104,70
26	TIRFOR 3.2. TO	1.513	1.800,47	1.260,33	1.080,28	900,24
27	BOB MOBIL 500 KG	1.138	1.354,22	947,95	812,53	677,11
28	TRANSPALETA MANUALA KT20	238	283,22	198,254	169,93	141,61
29	MOTOSTIVUITOR M32	10.260	12.209,40	8.546,58	7.325,64	6.104,70
30	TIH 445	7.720	9.186,80	6.430,76	5.512,08	4.593,40
31	MOTOSTIVUITOR	10.260	12.209,40	8.546,58	7.325,64	6.104,70
32	MOTOSTIVUITOR M32	10.260	12.209,40	8.546,58	7.325,64	6.104,70
33	MOTOSTIVUITOR M32	10.260	12.209,40	8.546,58	7.325,64	6.104,70
34	ELECTROPALAN	1.236	1.470,84	1.029,59	882,5	735,42
35	AUTOTURISM DAEWOO CIELO B48TYL	2.100	2.499,00	1.749,30	1.499,40	1.249,50
36	AUTOTURISM ARO 244 B55AKS	6.100	7.259,00	5.081,30	4.355,40	3.629,50
37	AUTOUTILITARA DACIA 1304 PICK UP B18TYL	2.500	2.975,00	2.082,50	1.785,00	1.487,50
38	AUTOUTILITARA DACIA 1304 B08TYL	2.800	3.332,00	2.332,40	1.999,20	1.666,00
39	AUTOMOBIL MIXT DACIA 1307 B30TYL	3.400	4.046,00	2.832,20	2.427,60	2.023,00
40	AUTOUTILITARA DACIA 1305 B41TYL	4.500	5.355,00	3.748,50	3.213,00	2.677,50
41	AUTOTURISM DACIA LOGAN BREAK B05TYL	7.900	9.401,00	6.580,70	5.640,60	4.700,50
42	AUTOTURISM DACIA LOGAN BREAK B992TYL	9.800	11.662,00	8.163,40	6.997,20	5.831,00
43	AUTOTURISM DACIA LOGAN BREAK B111TYL	18.500	22.015,00	15.410,50	13.209,00	11.007,50
44	AUTOTURISM VOLKSWAGEN PASSAT B15TYL	12.500	14.875,00	10.412,50	8.925,00	7.437,50
45	AUTOTURISM VOLKSWAGEN PASSAT BREAK B03TYL	21.800	25.942,00	18.159,40	15.565,20	12.971,00
46	AUTOTURISM VOLKSWAGEN PASSAT B90TYL	27.100	32.249,00	22.574,30	19.349,40	16.124,50
47	AUTOTURISM PEUGEOT 206 B40TYL	13.200	15.708,00	10.995,60	9.424,80	7.854,00
48	AUTOTURISM TOYOTA AVENSIS B70TYL	16.900	20.111,00	14.077,70	12.066,60	10.055,50
49	AUTOUTILITARA MAN B50TYL	60.200	71.638,00	50.146,60	42.982,80	35.819,00

Bunurile mobile identificate mai sus, vor fi vândute conform prezentului regulament și a principalelor caracteristici ale acestuia care se găsesc identificate în raportul de evaluare de la dosarul cauzei.



CABINET INDIVIDUAL DE INSOLVENȚĂ "SĂVOIU IULIAN"

1.2. Prezentul regulament urmărește vânzarea bunurilor mobile mai sus menționate, în vederea maximizării averii debitorului, prin:

- obținerea celui mai bun preț la momentul vânzării prin expunerea într-un mod rezonabil și transparent;
- furnizarea de informații complete, corecte potențialilor cumpărători cu privire la caracteristicile tehnice, vizuale și morale ale activului supus vânzării;
- descrierea caracteristicilor tehnice și morale ale bunului ce urmează a fi vândut, precum și descrierea clară a regulilor ce guvernează întreg procesul de vânzare.

Art. 2

Prezentul regulament este propus de către **Cabinet Individual de Insolvență Săvoiu Iulian**, Cod de identificare fiscală 26935608, cu sediul în București, str. Veteranilor, nr. 10, bl. C2, sc.1, et.6, ap.25, sector 6, număr de înscriere în Tabloul Practicienilor în Insolvență: 1B2722, Tel 0730024551, Fax 031/800.44.10, E-mail iuliansavoiu@yahoo.com, reprezentant prin Săvoiu Iulian, în calitate de lichidator judiciar al debitoarei S.C. TILIB SA, conform Hotărârii nr. 511 din data de 01.02.2018 pronunțată de Tribunalul București, Secția a VII a Civilă, în dosarul nr. 7377/3/2014.

CAPITOLUL 2 – CONDIȚII GENERALE DE VÂNZARE LA LICITAȚIE

Art. 3

Premise:

3.1. Toți ofertanții care solicită înscrierea la licitație se presupune că au citit cu atenție, au înțeles, sunt de acord și vor respecta prezentul Regulament în integralitatea lui.

3.2. Adjudecatorul se presupune că a examinat în prealabil, cu atenție, bunul ce urmează a fi vândut și a fost informat despre condiția acestuia.

3.3. Bunurile mobile care fac obiectul prezentei licitații vor fi vândute la valoarea condiției în care au fost găsite la data adjudecării, cu toate beneficiile și riscurile implicite, pe principiul văzut – plăcut, în starea și în locul în care se află.

Garanții:

3.4. Lichidatorul judiciar și debitorul proprietar nu acordă nicio despăgubire, de nicio natură, pentru defecte vizibile și vicii ascunse și nicio garanție în legătură cu caracterul complet, funcționarea, capacitatea de utilizare sau posibilitatea de a fi vândut a bunului adjudecat. Adjudecatorul nu are dreptul la nici o reducere, despăgubire și/sau orice altă ajustare în ceea ce privește eventualele defectele de orice natură sau nemulțumiri ale cumpărătorului și/sau ale altor terți.

3.5. Ofertanții declară că participă la licitație în perfecta cunoștință de cauză și știu că fiecare licitare este necondiționată, irevocabilă și fără restricții.

Prin operațiunea de licitare, ofertantul:



CABINET INDIVIDUAL DE INSOLVENȚĂ "SĂVOIU IULIAN"

- a) acceptă integral prezentul regulament al licitației;
- b) se obligă să cumpere bunul la prețul solicitat de debitor prin lichidator judiciar;

3.6. Adjudecatarul bunului garantează că va semna cel târziu a doua zi Procesul verbal al licitației și că va plăti în termen restul de preț, în caz contrar acceptă fără protest ca garanția de participare la licitație să fie reținută, cu titlul de daune, în averea debitorului.

Sarcini:

3.7. În conformitate cu art. 53 din Legea nr. 85/2006, bunul mobil este dobândit liber de orice sarcini, garanții, drepturi de retenție de orice fel, ori măsuri asiguratorii. Demersurile și cheltuielile de ridicare a bunului, de transport, precum și orice alte cheltuieli adiacente, sunt în sarcina adjudecatarului.

Art. 4

Plata :

4.1. Taxa de participare la licitație care se achită în contul lichidatorului judiciar, nefiind supusă distribuirii, este de 1000 lei și include obținerea caietului de sarcini, pentru fiecare mijloc auto al debitoarei și de 100 lei pentru celelalte bunuri mobile cu condiția ca valoarea evaluată a bunului să fie superioară c/val caietului de sarcini, în caz contrar nu se mai percepe nicio taxă de participare la licitație.

4.2. Garanția de participare la licitație este de 10% din prețul de pornire și pentru adjudecatar reprezintă avans la plata prețului ;

4.3. Lichidatorul judiciar va rambursa garanția de participare depusă de ofertanții care nu au adjudecat bunul, în termen de 3 (trei) zile lucrătoare de la data licitației ;

4.4. Toate plățile vor fi efectuate în lei. Repartizarea sumelor către creditori va fi efectuată numai în lei.

4.5. Termenul pentru plata integrală a prețului este de 3 (trei) zile calendaristice de la adjudecarea bunului mobil;

4.6. Bunul mobil va trece în proprietatea adjudecatarului în momentul achitării integrale a prețului. În cazul în care adjudecatarul nu ridică bunul adjudecat în termen de 3 zile de la data achitării integrale a prețului, datorează debitoarei suma de 500 lei/zi cu titlul de daune.

Predarea – primirea:

4.7. Imediat ce cumpărătorul și-a îndeplinit toate obligațiile de plată, acesta va intra în posesia bunului mobil, după o identificare prealabilă, în ziua și ora stabilită de lichidatorul judiciar.

CAPITOLUL 3 – ORGANIZAREA LICITAȚIILOR



Art. 5

Publicitatea:

5.0. Publicitatea licitației va fi asigurată online pe site-ul <https://www.licitatii-insolventa.ro/> , ziarul Bursa, facebook, publi24.ro, publicații online locale, etc precum și prin publicarea unui anunț într-un ziar de circulație națională, respectiv în ziarul Bursa.

5.1. Anunțul privind desfășurarea licitației va fi dat publicității după aprobarea Regulamentului de vânzare a bunurilor debitorului.

5.2. Anunțul va fi publicat pe site-ul UNPIR și pe alte site-uri relevante pentru categoria bunului respectiv.

5.3. Lichidatorul va iniția licitația și va prezenta, următoarele informații:

- a. descrierea bunurilor mobile, adresa la care se află, precum și datele de contact în vederea obținerii de informații suplimentare;
- b. prețul de pornire al licitației, pasul de licitare (fix, procent din prețul de pornire sau procent din ultima ofertă înscrisă);
- c. prețul minim de vânzare;
- d. regulamentul de vânzare și alte documente relevante.

5.4. Toate aceste informații sunt introduse înainte de începerea licitației astfel încât fiecare bun mobil să fie expus pe piață un timp suficient atât pentru a fi cunoscută licitația cât și pentru a putea fi vizionat și respectiv îndeplinite formalitățile de înscriere la licitație a potențialilor cumpărători.

5.5. Se vor organiza 30(zece) ședințe săptămânale de licitație publică cu strigare la aceeași oră și în aceeași locație, ședințele de licitație fiind organizate la sediul lichidatorului judiciar din București, str. Veteranilor, nr. 10, bl. C2, sc.1, et. 6, ap. 25, sector 6.

În cazul în care bunurile mobile identificat mai sus se vind în cadrul unei ședințe de licitații, ședințele de licitații rămase nu se vor mai organiza. În cazul în care doi sau mai multi licitatori ofera acelasi pret si niciunul nu ofera pretul unui nou pas de licitatie, este declarat adjudecatar, primul licitator care s-a in scris la licitatie, iar in cazul in care mai multi se inscriu in acelasi timp, este declarat adjudecatar, primul in ordinea alfabetica de la a la z, indiferent ca este persoana fizica sau juridica.

Art. 6

Înscrierea ofertanților:

6.0. Licitația este publică, deschisă și se va desfășura online, prin publicarea unei publicații de vânzare pentru bunurile mobile mai sus menționate, cuprinse în raportul de evaluare pe site-ul <https://www.licitatii-insolventa.ro/>

6.1. Președintele comisiei de licitație, va fi un reprezentant al lichidatorului judiciar Cabinet Individual de Insolvență Săvoiu Iulian. Dintre membrii comisiei, vor putea face parte reprezentanți ai lichidatorului judiciar, debitoarei și creditorilor S.C. TILIB SA

6.2. Comisia de licitație va analiza documentele prezentate de ofertanți, și va putea exclude de la participare, persoanele care nu întrunesc condițiile de participare menționate în



CABINET INDIVIDUAL DE INSOLVENȚĂ "SĂVOIU IULIAN"

prezentul regulament, sau care nu au depus toate documentele necesare participării/înscrierii la licitație.

Art. 7

Condiții de participare la licitație:

7.1. La licitație pot participa persoane fizice și juridice romane și străine.

7.2. Participanților le este interzis să stabilească înțelegeri în timpul procedurii de licitație sau înainte de începerea acesteia, în scopul eludării principiului liberei concurențe privind prețul de adjudecare al bunurilor.

7.3. Persoanele interesate de achiziționarea unui bun mobil participă la licitație fie direct, fie prin intermediul unui reprezentant cu împuternicire.

7.4. Participanții la licitație vor depune, la dispoziția președintelui comisiei de licitație, următoarele documente, înainte sau la momentul deschiderii licitației:

- a) Cererea de înscriere la licitație pusă la dispoziție de lichidatorul judiciar, în care se va consemna ca în conformitate cu dispozițiile art. 149 din Legea nr. 85/2006 privind procedura insolvenței, coroborat cu dispozițiile art. 842, alin. 2 din CPC, sub sancțiunile prevăzute la art. 326 CP privind falsul în declarații, participanții declară că nu licitează nici personal și nici prin persoane interpușe în numele debitorului;
- b) dovada achitării Caietului de sarcini;
- c) dovada achitării garanției de participare la licitație;
- d) în caz de reprezentare, împuternicirea în vederea participării la licitație;
- e) documentele specifice pentru identificarea ofertanților, astfel:
 - pentru persoanele juridice: certificat constatator recent eliberat de Registrul Comerțului;
 - pentru persoanele fizice: copie după cartea de identitate;
- f) declarație pe propria răspundere prin care ofertantul consimte că a luat la cunoștință în întregime de clauzele și condițiile cuprinse în caietul de sarcini pe care le acceptă irevocabil și necondiționat și că a vizionat bunurile oferite spre vânzare și înțelege să le cumpere în starea în care se găsește, după principiul văzut-plăcut.

7.5. Ofertanții persoane fizice și juridice străine vor depune documentele legalizate în limba română.

7.6. Nerespectarea regulilor și respectiv a prevederilor Caietului de sarcini și/sau ale Regulamentului de vânzare, se sancționează cu excluderea de la licitația în cauză a celor care le-au încălcat, fără ca aceasta să creeze practicianului în insolvență CII Săvoiu Iulian sau debitorului vreă obligație față de participanții respectivi.

Art. 8

Garanția de participare

8.1. Ofertantul trebuie să depună o garanție de participare în cuantum de 10% din prețul de pornire al licitației, pentru fiecare bun mobil pentru care licitează.



CABINET INDIVIDUAL DE INSOLVENȚĂ "SĂVOIU IULIAN"

8.2. Garanția de participare la licitație se constituie în lei, în contul bancar RO46BREL0002001558220100 deschis la Libra Bank Magheru, pe numele debitorului SC TILIB SA, CUI : 2780581 și constituie avans pentru bunul adjudecat.

8.3. La momentul începerii licitației, garanția de participare la licitație trebuie să se afle în contul bancar al debitorului.

8.4. Dacă valoarea garanției de participare la licitație este mai mică de 5.000 lei, aceasta poate fi achitată și numerar.

8.5. Garanția de participare la licitație se restituie integral participanților care nu au câștigat licitația în termen de 3 (trei) zile de la încheierea licitației.

8.6. Dacă ofertantul refuză semnarea procesului verbal al licitației sau încheierea contractului și/sau plata prețului la termenul și în condițiile stabilite, garanția de participare de 10% din valoarea bunului licitat, nu se restituie și se face venit la fondul destinat plății creditorilor.

CAPITOLUL 4 – LICITAȚIA

Art. 9

Ședința de licitație

Pentru fiecare bun mobil descris și prezentat în raportul de evaluare, de expertul evaluator SC EXPERT GROUP CONSULTING SRL, licitația publică cu strigare se va desfășura după cum urmează:

1. Zece runde de licitații cu preț de pornire 70% din valoarea de evaluare, prezentată în tabelul de mai sus, la care se aduaga TVA, în conformitate cu dispozițiile legale.

1.1. Dacă la licitație se va prezenta un singur ofertant care îndeplinește condițiile de admitere și va oferi prețul de pornire, acesta va fi considerat adjudecatarul bunului mobil licitat.

1.2. În cazul în care există mai mulți ofertanți admiși pentru bunul mobil licitat și este oferit prețul de pornire, prețul va crește cu un pas de 1% până când bunul va fi adjudecat de către ofertantul care a oferit prețul cel mai mare. Acesta va fi considerat adjudecatarul bunului mobil, pentru care s-a licitat.

1.3. În situația în care nu se prezintă nici un ofertant sau ofertanții înscrși nu oferă prețul de pornire, după epuizarea celor 10 runde de licitații publice săptămânale cu preț de pornire 70% din valoarea evaluată, se trece la punctul 2.

2. Zece runde de licitații cu preț de pornire 60% din valoarea de evaluare, la care se aduaga TVA, în conformitate cu dispozițiile legale.

2.1. Dacă la licitație se va prezenta un singur ofertant care îndeplinește condițiile de admitere și va oferi prețul de pornire, acesta va fi considerat adjudecatarul bunului mobil licitat.

2.2. În cazul în care există mai mulți ofertanți admiși pentru bunul mobil licitat și este oferit prețul de pornire, prețul va crește cu un pas de 1% până când bunul va fi adjudecat de



CABINET INDIVIDUAL DE INSOLVENȚĂ "SĂVOIU IULIAN"

către ofertantul care a oferit prețul cel mai mare. Acesta va fi considerat adjudecatarul bunului mobil, pentru care s-a licitat.

2.3. În situația în care nu se prezintă nici un ofertant sau ofertanții înscriși nu oferă prețul de pornire, după epuizarea celor 10 runde de licitații publice săptămânale cu preț de pornire 60% din valoarea evaluată, se trece la punctul 3.

3. Zece runde de licitații cu preț de pornire 50% din valoarea de evaluare, la care se aduaga TVA, în conformitate cu dispozițiile legale.

3.1. Dacă la licitație se va prezenta un singur ofertant care îndeplinește condițiile de admitere și va oferi prețul de pornire, acesta va fi considerat adjudecatarul bunului mobil licitat.

3.2. În cazul în care există mai mulți ofertanți admiși pentru bunul mobil licitat și este oferit prețul de pornire, prețul va crește cu un pas de 1% până când bunul va fi adjudecat de către ofertantul care a oferit prețul cel mai mare. Acesta va fi considerat adjudecatarul bunului mobil, pentru care s-a licitat.

3.3. În situația în care nu se prezintă nici un ofertant sau ofertanții înscriși nu oferă prețul de pornire, se reia procedura de la punctul 3 de noua ori, până la epuizarea celor zece runde de licitații publice cu strigare.

Dacă după epuizarea celor 30 runde, unul sau mai multe bunuri mobile, proprietatea debitoarei S.C. TILIB SA nu este adjudecat, lichidatorul judiciar va convoca o nouă adunare a creditorilor și va propune aprobarea unui nou regulament de vânzare la licitație.

**Lichidator Judiciar,
Săvoiu Iulian**